

Żukowo, dnia 07.11.2019 r.

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer ZP/6/D/19 na zakup na podstawie leasingu operacyjnego i dostawa fabrycznie nowego ciągnika rolniczego i dwóch posypywarek ciągnionych z opcją wykupu

Wyjaśnienie i zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 ze zm.), w dalszej części zwanej ustawą pzp, udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ:

Pytanie 1:

W pkt. 3, rozdział III SIWZ – warunki leasingu - Zamawiający wskazał, że wpłata wstępna traktowana jest jako pierwsza rata. Uprzejmie informuję, że wpłata wstępna jest dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową. Wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu kredytu. Proszę zatem o modyfikację zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wpłata wstępna jest opłatą dodatkową w wysokości 30% wartości przedmiotu zamówienia. Kolejnymi składowymi leasingu jest 35 równych rat leasingowych oraz koszt wykupu (wartość końcowa) stanowiący 20% wartości przedmiotu zamówienia.

Pytanie 2:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie złożenia oświadczenia o treści pkt. 5 rozdział XVII IPU przez Dostawcę Sprzętu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia przez Dostawcę w w/w zakresie.

Pytanie 3:

W pkt. 3, rozdział III SIWZ – warunki leasingu - Zamawiający opisał proces wykupu Sprzętu. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmian w w/w zakresie.

Pytanie 4:

W pkt. 3 Formularzu oferty Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Zapewniamy udzielenie gwarancji na przedmiot zamówienia... (...)”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmian w w/w zakresie.

Pytanie 5:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Koszt ten może być doliczony do ogólnej wartości składanej oferty, Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę –

Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na poniesienie kosztów rejestracji sprzętów.

Pytanie 6:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2016,
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2019 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2019.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia wszystkie dokumenty finansowe na stronie internetowej www.skzukowo.pl w dziale pn. „Dokumenty umożliwiające określenie kondycji finansowej Zamawiającego”. Dodatkowo zamieszczamy tam bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2016. Nie jesteśmy w stanie udostępnić przedmiotowych dokumentów za II kw 2019 roku, gdyż rachunek zysków i strat oraz bilans są u nas wykonywane raz do roku, za pełny rok kalendarzowy.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150 zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł - dla umów w PLN, 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł - dla umów w PLN. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmienność warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na poniesienie rocznej opłaty ryczałtowej wskazanej w w/w pytaniu.

Pytanie 8:

Proszę o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty, oprocentowania stałego - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje oprocentowania stałego – stałe i niezmiennie raty w trakcie obowiązywania umowy leasingu.

Pytanie 9:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,25% na 0,025%, z 10 % na 5%, z 5% na 2%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w w/w zakresie.

Pytanie 10:

W rozdziale XVII, pkt. 20 znalazł się następujący zapis: Finansujący nie może przelewać swoich praw wynikających z Umowy na osoby trzecie”. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów na następujący:

„Zamawiający wyraża zgodę na:

- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
- przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.”

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmian w rozdziale XVII, pkt. 20 SIWZ w w/w zakresie.

Pytanie 11:

Uprzejmie proszę o informację czy Zamawiający ubezpieczy we własnym zakresie Sprzęt po upływie pierwszych 12 miesięcy użytkowania. Zgodnie z pkt. 3, rozdział III SIWZ „w formularzu oferty należy wskazać roczny koszt ubezpieczenia AC, OC i NNW po stronie Wykonawcy dla wszystkich oferowanych sprzętów.”

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia będzie podlegał ubezpieczeniu AC, OC i NNW przez Wykonawcę przez cały okres trwania umowy tj. w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia umowy. Koszt przedmiotowego ubezpieczenia zostanie ujęty w wysokości rat leasingowych.

Pytanie 12:

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie zapisów dot. ubezpieczenia. Zgodnie z pkt. 3, rozdział III SIWZ Zamawiający oczekuje rocznego ubezpieczenia, natomiast w formularzu oferty (tabeli) Zamawiający oczekuje wskazania kwoty za okres 36 miesięcy.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11.

Pytanie 13:

Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na poniesienie corocznej opłaty za podatek od środków transportu jeśli przedmiot zamówienia podlega takiemu obowiązkowi podatkowemu.

Pytanie 14:

Prosimy o potwierdzenie, że każdy ze Sprzętów będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną Umową leasingową.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie odrębnych umów leasingowych dla każdego sprzętu.

Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania Wykonawcy, zmianie ulega Ogłoszenie o Zamówieniu, treść SIWZ oraz załącznik nr 1 – Formularz oferty.
Termin otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ oraz będą wiążące dla wszystkich Wykonawców i udostępnione na stronie internetowej www.skzukowo.pl zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy pzp.

SPÓŁKA KOMUNALNA ŻUKOWO Sp. z o.o.
ul. Pod Otomino 44, 83-330 Żukow
tel. 58 586 75 86
Regon 220793020, NIP 589-196-21-1
KRS 0000329900

SPÓŁKA KOMUNALNA ŻUKOWO Sp. z o.o.
PROKURENT
Janina Jank

.....
podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej