

WZÓR UMOWY nr

Część nr ...

zawarta w dniu r. pomiędzy:

„**Spółką Komunalną Żukowo**” Sp. z o.o. z siedzibą w Żukowie, przy ul. Pod Otomino 44, 83-330 Żukowo, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000329900, NIP: 589 196 21 10, REGON: 220793020, kapitał zakładowy w kwocie 90 322 000,00 zł wpłacony w całości

reprezentowaną przez Michała Sirockiego – Prezesa Zarządu zwaną dalej „Zamawiającym”

oraz

.....
z siedzibą

KRS/CEIOG

REGON

NIP

reprezentowaną przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego przeprowadzonego z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 1605) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) tej ustawy.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa materiałów służących do uzbrojenia studni głębinowych na potrzeby Spółki Komunalnej Żukowo Sp. z o.o. z podziałem na części:

- 1) część 1 sanitarna – pompy,
- 2) część 2 sanitarna – elementy montażowe,
- 3) część 3 elektryczna.

(niepotrzebne skreślić)

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wolny od wad i nie jest przedmiotem praw osób trzecich.

§ 2

Termin i miejsce realizacji umowy

1. Terminy dostaw przedmiotu umowy: 8 tygodni licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy, tj. do dnia

2. Miejsce realizacji umowy: siedziba Zamawiającego, lub inne miejsce przez niego wskazane na terenie Gminy Żukowo.

§ 3

Warunki realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje jest dostarczyć przedmiot umowy w terminie określonym w §2 ust. 1 umowy, tj. wskazanych tam dni roboczych, liczonych od dnia złożenia zamówienia, do zamawiającego w godzinach od 8:00 do 14:00. Przez dni robocze zamawiającego należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.

2. Dostawa przedmiotu umowy oprócz jego sprzedaży obejmuje również: załadunek, transport i rozładunek w miejscu wskazanym przez pracownika Zamawiającego ale wyłącznie na terenie Gminy Żukowo.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie towaru powstałe w trakcie załadunku, transportu i rozładunku.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości dostarczanych materiałów. Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie certyfikaty, atesty (w tym atest higieniczny PZH), karty katalogowe, deklarację zgodności z odpowiednimi normami lub aprobatę techniczną.
5. W przypadku nieprzedstawienia w określonym przez Zamawiającego terminie dokumentów, o których mowa w ust. 4, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej, określonej w § 5 ust. 1 lit. d) lub odstąpienia od umowy.
6. Ilość i jakość dostarczonego materiału zostanie sprawdzona przez pracownika Zamawiającego. Każda dostawa winna być udokumentowana dokumentem WZ.
7. W przypadku dostarczenia materiału w ilości lub jakości nieodpowiadającej przedmiotowi zamówienia opisanemu w Ogłoszeniu o zamówieniu, Zamawiający może odmówić odbioru towaru. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia towaru zgodnego z zamówieniem w ciągu 3 dni od zgłoszenia nieprawidłowości przez pracownika Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z ponownym dostarczeniem przedmiotu umowy poniesie Wykonawca.
8. W sprawach związanych z wykonaniem umowy, do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza:

.....
(imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy) a
 Wykonawca wyznacza:

.....
(imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy)

O każdej zmianie wyznaczonych osób Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie.

§ 4

Cena i rozliczenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, strony ustalają cenę:

Wynagrodzenie netto: zł
Wysokość podatku VAT wg stawki ...%: zł
Wynagrodzenie brutto: zł
2. Rozliczenie za zakupione materiały nastąpi poprzez wystawienie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po zrealizowaniu przedmiotu niniejszej umowy i dokonaniu jego odbioru przez Zamawiającego na zasadach określonych w § 3.
3. Zapłata należności będzie następowała przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo, w przypadku niewłaściwego wywiązywania się przez Wykonawcę z realizacji umowy, do wstrzymania płatności, do czasu usunięcia nieprawidłowości.
6. Ceny jednostkowe i nazwy materiałów na fakturze VAT winny być zgodne z nazwami i cenami zaoferowanymi przez wykonawcę w formularzu rzeczowo-cenowym.
7. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze numeru zamówienia publicznego.

§ 5

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych:
 - a) za każdy dzień zwłoki w dostawie przedmiotu umowy w wysokości:
 - dla części 1 – 500,00 zł
 - dla 2 i 3 – 1 000,00 zł;

- b) za zwłokę w uzupełnieniu braków liczbowych, asortymentowych i innych niezgodności dostarczonych materiałów, w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od wyznaczonego terminu na uzupełnienia do dnia realizacji włącznie;
 - c) za zwłokę w wymianie wadliwego przedmiotu na przedmiot wolny od wad lub na zgodny z zamówieniem w przypadku zgłoszonych nieprawidłowości – 500,00 PLN za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia, w którym miała nastąpić wymiana do dnia realizacji włącznie;
 - d) za nieprzedłożenie lub opóźnienie w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 5 umowy - w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 3. W przypadku, gdy Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy lub pomimo reklamacji i uwag zgłoszonych przez Zamawiającego umowa nadal nie będzie wykonywana przez Wykonawcę z należytą starannością i rzetelnością, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy lub naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości umowy.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności determinującej odstąpienie od umowy.
 5. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach Kodeksu Cywilnego.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 7. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad kwotę kary umownej

§ 6

Rękojmia i gwarancja.

1. Na dostarczony przedmiot umowy, Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z terminami wskazanymi w złożonej ofercie, liczonej od dnia prawidłowej realizacji dostawy.
2. W okresie obowiązywania gwarancji, Wykonawca odpowiedzialny jest za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze (tkwiące w przedmiocie umowy w chwili odbioru, tzw. wady ukryte).
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, na swój koszt, do wymiany materiałów wod.-kan. wykazujących wady fizyczne na nowe tego samego typu i o tych samych parametrach technicznych i dostarczenia ich w terminie do 3 dni roboczych do Zamawiającego, licząc od dnia zgłoszenia wady.
4. Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Strony dopuszczają zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - a) zmiana nazw i innych danych identyfikacyjnych stron umowy;
 - b) wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia;
 - c) przedłużenia terminu realizacji umowy w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego zakresu rzeczowego i finansowego umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, jeżeli warunki określone w Ogłoszeniu o zamówieniu, Regulaminie udzielania zamówień publicznych u zamawiającego lub przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Oferta Wykonawcy oraz Ogłoszenie o zamówieniu wraz z załącznikami są integralną częścią niniejszej umowy.
4. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej.

5. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności ani przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. W sprawach spornych strony mogą zwrócić się do sądu właściwego dla Zamawiającego.
7. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA