

**UMOWA ODPLĄTNEGO/NIEODPLĄTNEGO  
PRZEJĘCIA  
URZĄDZENIA WODOCIĄGOWEGO I/LUB URZĄDZENIA KANALIZACYJNEGO  
NR .....**

zawarta w dniu .....r. w Żukowie, pomiędzy:

Spółką Komunalną Żukowo Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Żukowie przy ulicy Pod Otomino 44, 83-330 Żukowo, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sadowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000329900, posiadająca numer identyfikacji podatkowej NIP 5891962110, REGON 220793020, reprezentowaną przez .....

zwaną dalej **SKŻ**

**a**

Panem/Panią.....  
.....

zwanym/ą dalej **INWESTOREM**

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w trybie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. 2018, poz. 1152 z późn. zm.) w związku z art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.) i określa warunki przejęcia niżej wymienionego urządzenia wodociągowego i/lub urządzenia kanalizacyjnego przez SKŻ :

- sieć wodociągowa/sieć kanalizacji sanitarnej wykonana z rur ..... o długości .....mb, wyposażona ..... (zwana w dalszej części Umowy „urządzeniem”),

wybudowana przez INWESTORA na działkach nr ..... w miejscowości ..... ul.  
.....

**§ 2**

**Oświadczenia Stron**

1. INWESTOR oświadcza, że wybudował z własnych środków urządzenie opisane w §1 niniejszej umowy i przysługuje mu prawo własności do wybudowanego urządzenia.
2. Trasę przebiegu urządzenia opisanego w § 1 umowy określa załącznik graficzny stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. INWESTOR oświadcza, że urządzenie opisane w § 1 umowy spełnia warunki techniczne, co potwierdza protokół odbioru urządzenia przez eksploatatora sieci wodociągowo - kanalizacyjnej na terenie Gminy Żukowo, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. INWESTOR oświadcza, że przenosi nieodpłatnie/odpłatnie na SKŻ własność urządzenia, o którym mowa w § 1 umowy, a SKŻ prawo to przyjmuje.

### § 3

#### Wynagrodzenie

(w przypadku odpłatności)

1. Strony ustalają, że SKŻ odpłatnie nabywa urządzenie, będące przedmiotem umowy za kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zostanie zapłacone przez SKŻ jednorazowo/ratalnie przelewem na rachunek bankowy INWESTORA nr .....  
w terminie ..... od zawarcia niniejszej Umowy/ w terminie ..... od daty doręczenia do SKŻ prawidłowo wystawionej faktury VAT.

### § 4

#### Wydanie Urządzenia

1. Wydanie SKŻ urządzenia opisanego w § 1 nastąpi w dniu zawarcia niniejszej Umowy. Wydanie urządzenia potwierdzone zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.
2. Z chwilą wydania urządzenia, na SKŻ przechodzą wszelkie prawa i obowiązki związane utrzymaniem i eksploatacją urządzenia, o którym mowa w § 1 umowy.
3. Z chwilą wydania urządzenia, INWESTOR dokonuje na rzecz SKŻ cesji praw przysługujących mu z tytułu gwarancji i rękojmi za wady urządzenia.
4. Zawarcie niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia INWESTORA w stosunku do SKŻ związane z wybudowaniem i przeniesieniem własności urządzenia opisanego w § 1 niniejszej umowy.

### § 5

#### RODO

1. W celu wypełnienia obowiązku informacyjnego przez SKŻ, zgodnie postanowieniami art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE 2016//679) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/45/WE SKŻ informuje, że:
  - a) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Spółka Komunalna Żukowo Sp. z o.o. (SKŻ) z siedzibą Żukowo, ul. Pod Otomino 44.
  - b) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pod adresem e-mail: [p.derra@skzukowo.pl](mailto:p.derra@skzukowo.pl)
  - c) Dane osobowe będą przetwarzane przez SKŻ na podstawie art. 6 pkt.1 lit. b) i e) ww. celem przygotowania, zawarcia i wykonania niniejszej umowy oraz do celów wynikających z przepisów prawa tj. na podstawie art. 6 ust.1. lit. C Rozporządzenia
  - d) Odbiorcą danych Inwestora jest SKŻ oraz podmioty, którym SKŻ jest zobowiązana przekazać dane celem wykonania postanowień niniejszej umowy
  - e) Dane osobowe będą przechowywane przez okres wykonywania Umowy, a po jej zakończeniu do czasu ustania obowiązku archiwizowania.
  - f) Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do danych osobowych i ich sprostowania, uzupełnienia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych – poprzez przesłanie swojego żądania na adres: [p.derra@skzukowo.pl](mailto:p.derra@skzukowo.pl), a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w związku z

naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych.  
g) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

## § 6

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy rozpatrywane będą przez Sąd powszechny właściwy ze względu na miejsce położenia urządzenia.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

SKŹ

INWESTOR

.....

.....